

Số: _____

V/v. Công Bố Thông Tin

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước (SSC)
Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE)

Ngày 01 tháng 08 năm 2016

Thông báo Kết quả Kinh doanh 6 Tháng 2016 của Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh

Kết quả kinh doanh nổi bật

- Lợi nhuận hợp nhất giảm 36,4% chủ yếu do ảnh hưởng bởi kết quả kinh doanh của PPC
- Tăng trưởng lợi nhuận ở các mảng hoạt động M&E, Reetech, cho thuê văn phòng
- Cổ tức từ công ty liên doanh liên kết tăng 52%

Nội dung kết quả kinh doanh

Doanh thu	6T/2016 tỷ đồng	6T/2015 tỷ đồng	Thay đổi %
M&E	643	664	-3,2
Reetech	371	287	+29,3
Văn phòng cho thuê	267	250	+6,8
Điện	139	159	-12,6
Tổng cộng	1.420	1.360	+4,4

Lợi nhuận sau thuế	6T/2016 tỷ đồng	6T/2015 tỷ đồng	Thay đổi %
M&E	116	94	+23,4
Reetech	17	15	+13,3
Văn phòng cho thuê	137	123	+11,4
Reeland & LDLK ^(*)	8	3	-
Điện & Than	(63)	117	-
Nước	18	23	-21,7
Khác	10	7	+42,9
Tổng cộng	243	382	-36,4

^(*) LDLK: Công ty liên doanh liên kết

Hoạt động M&E/Điện máy Reetech

REE M&E ghi nhận tăng trưởng lợi nhuận 23,4% đạt 116 tỷ đồng với việc quyết toán dự án Nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Nội Bài và ghi nhận lợi nhuận theo tiến độ các dự án M&E đang triển khai. Tổng giá trị hợp đồng ký mới trong 6 tháng năm 2016 đạt 1.151 tỷ đồng, nâng tổng giá trị hợp đồng lũy kế đến cuối tháng 6 lên 5.062 tỷ đồng.

Số lượng máy điều hòa không khí bán ra tăng 45% đạt 27.297 bộ bù đắp cho đóng góp kém khả quan của mảng kinh doanh dự án công trình thuộc Reetech. Doanh thu Reetech tăng 29,3% đạt 371 tỷ đồng.

Thông báo Kết quả Kinh doanh 6 Tháng 2016
của Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh (tiếp theo)

Văn phòng cho thuê

Lợi nhuận tăng 11,4% do việc giảm 2% thuế TNDN và nỗ lực cải thiện mức giá thuê cho mặt bằng. Tỷ lệ lấp đầy đạt mức 99%. Dự án văn phòng e.town Central tại số 11 Đoàn Văn Bơ, Quận 4, TP.HCM đang triển khai xây dựng và hiện thi công tầng hầm thứ 4. Dự án dự kiến hoàn thành vào cuối năm 2017.

Cơ sở hạ tầng điện, nước

Kết quả hoạt động mảng cơ sở hạ tầng điện bị tác động bởi sự tăng giá của đồng Yên Nhật đối với khoản nợ vay neo theo đồng Yên của PPC và tình hình thủy văn năm nay vẫn còn bị ảnh hưởng bởi đợt hạn kéo dài của năm trước.

Nhà máy nước Thủ Đức III bắt đầu hoạt động thương mại từ tháng 12/2015 và hiện đang phát nước với công suất 150.000m³/ngày. Nhà máy nước Tân Hiệp II đang trong giai đoạn xây dựng và dự kiến đi vào vận hành thương mại trong Quý 4/2016.

- Hết -

Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh

Được thành lập từ năm 1977, Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh (REE) hiện nay là một công ty niêm yết hoạt động đa ngành trong các lĩnh vực chính như dịch vụ cơ điện công trình (M&E); sản xuất, lắp ráp và kinh doanh hệ thống điều hòa không khí thương hiệu Reetech; phát triển, quản lý bất động sản; và cơ sở hạ tầng điện & nước.

Liên hệ:

Nguyễn Ngọc Thái Bình

Giám đốc Tài chính

ĐT: (84-8) 3810 0017

Email: ree@reecorp.com.vn

Xin trân trọng thông báo đến Quý cơ quan.

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

QUÁCH VĨNH BÌNH